



CARAIBICASA

AGENCIA — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBBLICA DOMINICANA

TERRENO CON ACCESO DIRECTO A LA IMPRESIONANTE PLAYA

\$ 40.000.000

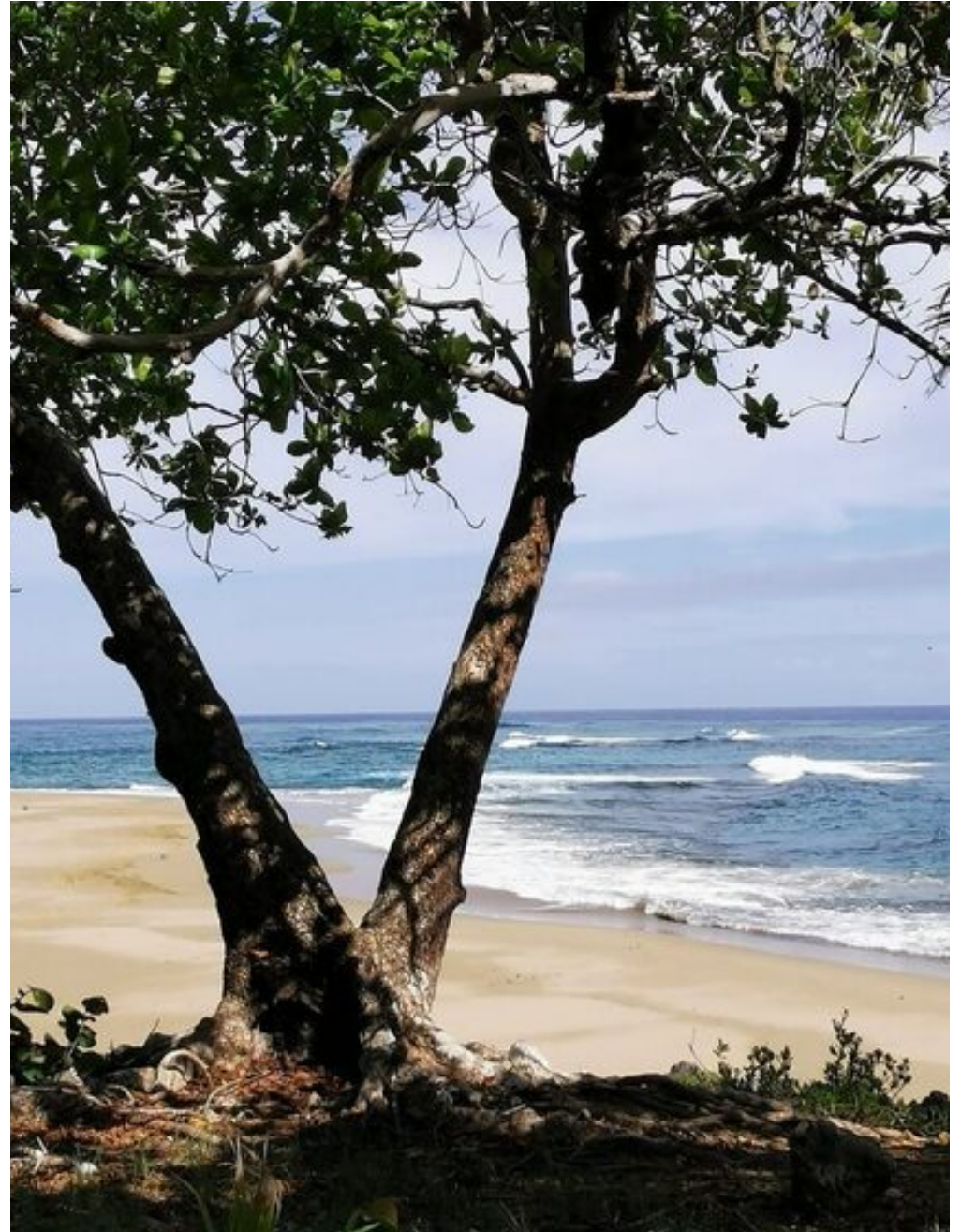
PRECIO

490884 m²

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

TERRENO CON ACCESO DIRECTO A LA IMPRESIONANTE PLAYA

Una oportunidad de desarrollo sin precedentes en Cabarete, República Dominicana. Esta propiedad única en Cabarete representa una inversión estratégica y prestigiosa, ofreciendo una combinación sin igual de belleza natural y potencial comercial. Fortalezas Innegables: Frente a la Playa Exclusiva: Disfrute de 600 metros de playa prístina, bordeada por exuberantes cocoteros, un verdadero paraíso tropical ideal para el desarrollo de un resort de lujo o residencias privadas de alta gama. Terreno Ideal para Proyectos de Prestigio: Una gran superficie plana ofrece la base perfecta para la construcción a gran escala, permitiendo la realización de una obra maestra arquitectónica con amplio espacio y sofisticado diseño. Potencial Comercial Estratégico: Con una fachada de 260 metros a la carretera principal (Carretera 5), la propiedad está óptimamente posicionada

para un vibrante centro comercial, interceptando el flujo constante de vehículos a lo largo de la costa norte. Esta doble naturaleza maximiza el valor y diversifica los flujos de ingresos. Conectividad internacional sin precedentes: A sólo 18 km (aproximadamente 20 minutos) del Aeropuerto Internacional Gregorio Luperón (POP), con vuelos directos diarios a Miami, Nueva York, Canadá y Europa, lo que facilita el acceso a una clientela global de alto perfil. Mercado inmobiliario sólido y en crecimiento: Cabarete es un centro de deportes acuáticos de renombre mundial y un destino establecido para los expatriados y el turismo de lujo. El mercado inmobiliario dominicano cuenta con una revalorización constante (una media del 10% anual) y un alto rendimiento de los alquileres (hasta un 10% anual), lo que promete un importante retorno de la inversión....

 **490884 m²**
SUPERFICIE

 **10**
HABITACIONES

 **—**
BAÑOS

 **\$ 40.000.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



CARAIBICASA

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+18293010361



EMAIL

info@caraicasa.com



DIRECCIÓN

CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA