



CARAIBICASA

AGÊNCIA — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBBLICA DOMINICANA

PECHINCHA A METADE  
DO PREÇO, GRANDE  
TERRENO PARA  
CONSTRUÇÃO PERTO  
DO PARQUE NACIONAL  
RODEADO DE  
VEGETAÇÃO COM  
VISTA PARA O MAR

\$ 1.200.000

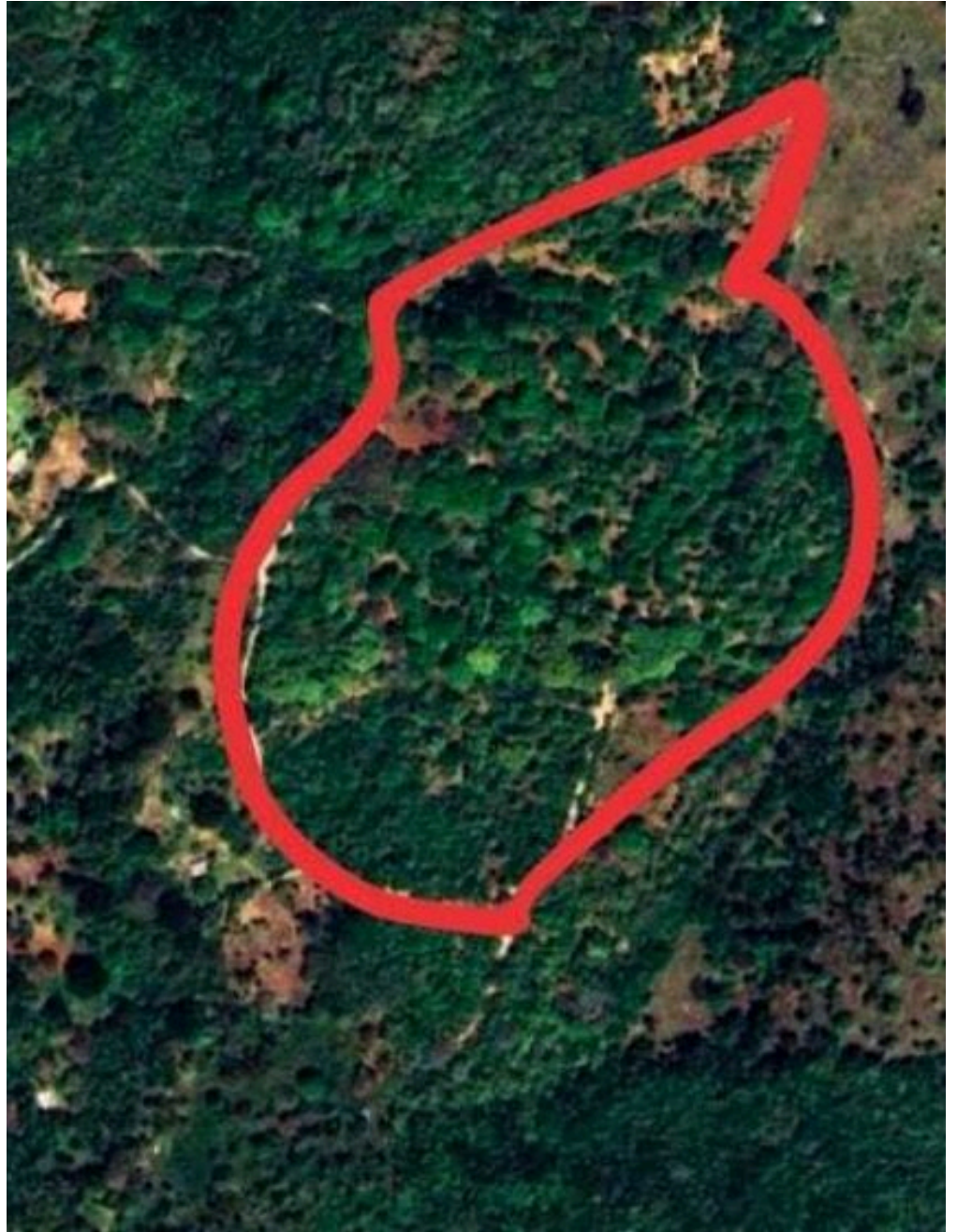
PREÇO

110000 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

10

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# PECHINCHA A METADE DO PREÇO, GRANDE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO PERTO DO PARQUE NACIONAL RODEADO DE VEGETAÇÃO COM VISTA PARA O MAR

Terreno excepcional Já alguma vez imaginou possuir um pedaço de paraíso onde a natureza se encontra com o luxo e a inovação? Esta é a sua oportunidade única! Colocamos à venda um terreno de 110.000 m2 com características verdadeiramente inigualáveis. Localização estratégica e panorâmica Situado na orla de um parque nacional, este terreno oferece-lhe a tranquilidade e a beleza de uma natureza intacta, com a vantagem inestimável de poder desfrutar de uma vista deslumbrante sobre o mar a partir de várias partes da propriedade. Mas isso não é tudo: o terreno confina diretamente com um futuro campo de golfe de 18 buracos, garantindo-lhe um acesso privilegiado a uma experiência de vida e entretenimento de classe mundial. Potencial ilimitado de desenvolvimento Com uma área tão vasta e uma localização invejável, as possibilidades de desenvolvimento são infinitas e limitadas apenas pela sua imaginação: Projectos recreativos ecológicos: Imagine criar um eco-lodge, um resort sustentável

ou instalações turísticas que se integrem perfeitamente no ambiente circundante, oferecendo uma experiência única aos seus hóspedes. Residências de Prestígio: Desenvolva moradias de luxo, complexos residenciais exclusivos ou condomínios com vista para o mar, rodeados pela natureza e a poucos passos do campo de golfe. Hotéis de Luxo: Crie um boutique hotel ou resort de renome internacional, capaz de atrair uma clientela exigente em busca de relaxamento, desporto e beleza natural. Qualquer Modelo de Habitação: Não há limites para a sua criatividade. Este terreno presta-se a qualquer tipo de projeto habitacional, do mais inovador ao mais tradicional, desde que respeite a sua vocação de excelência. Uma Oportunidade Única de Investimento O valor comercial atual é de 22 dólares por metro quadrado, mas o preço de venda é de APENAS 12 dólares por metro quadrado, o que torna este terreno não só ideal para desenvolvimento, mas também uma excepcional oportunidade de investimento...

 **110000 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **10**  
QUARTOS

 **—**  
CARTAS DE VISITA

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS OPORTUNIDADE PARQUE PREÇO VISTA PARA



CARAIBICASA

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**+18293010361**



EMAIL  
**info@caraicasa.com**



ENDEREÇO  
**CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA**