



CARAIBICASA

AGENCE — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBBLICA DOMINICANA

DEMI-PRIX, GRAND TERRAIN À BÂTIR PRÈS DU PARC NATIONAL, ENTOURÉ DE VERDURE ET AVEC VUE SUR LA MER

\$ 1.200.000

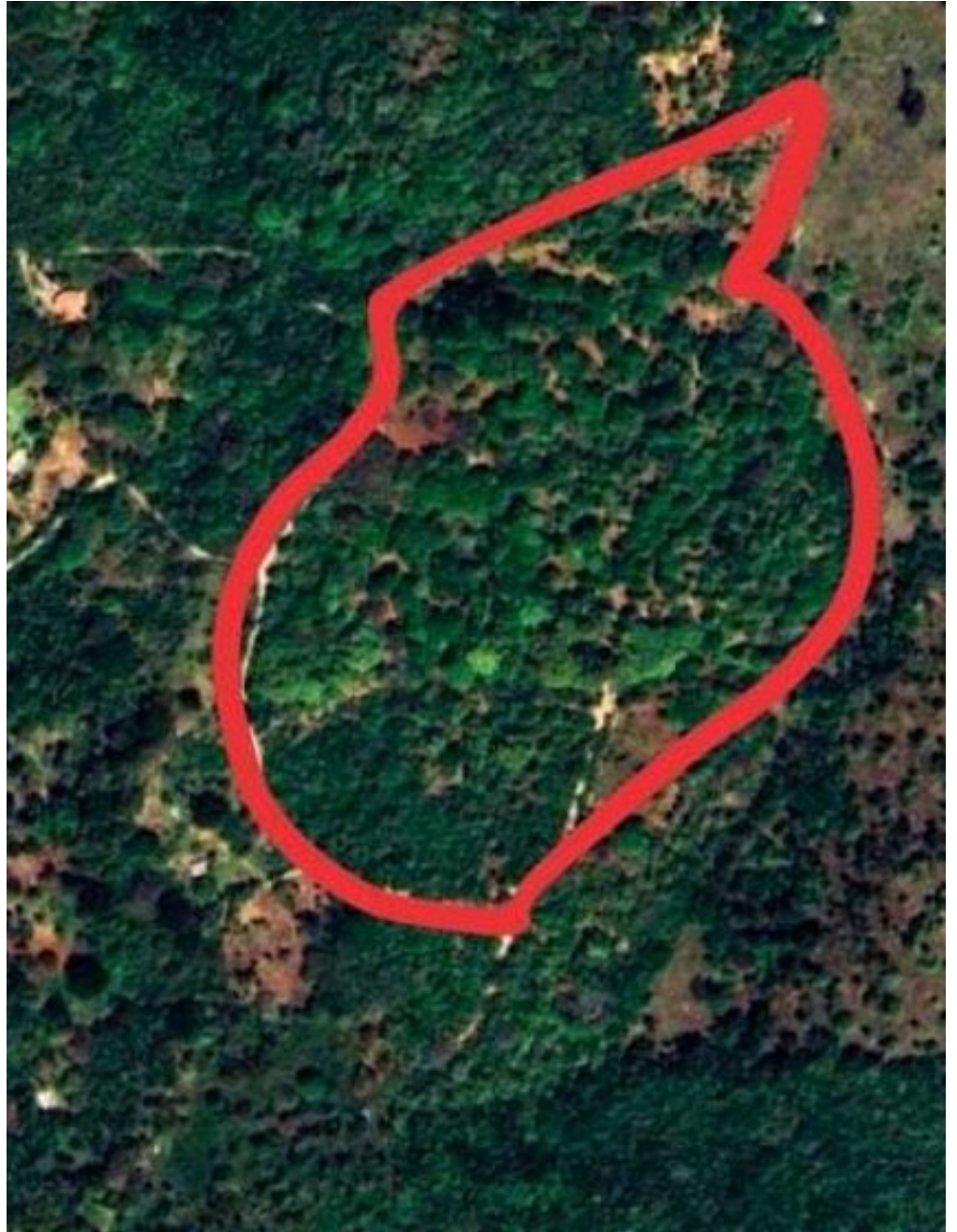
PRIX

110000 m²

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES



DESCRIPTION

DEMI-PRIX, GRAND TERRAIN À BÂTIR PRÈS DU PARC NATIONAL, ENTOURÉ DE VERDURE ET AVEC VUE SUR LA MER

Terrain exceptionnel Avez-vous déjà imaginé posséder un coin de paradis où la nature rencontre le luxe et l'innovation ? Voici l'occasion unique qui s'offre à vous ! Nous vous proposons à la vente un terrain de 110 000 mètres carrés aux caractéristiques inégalées. Situation stratégique et panoramique Situé en bordure d'un parc national, ce terrain vous offre la tranquillité et la beauté d'une nature préservée, avec l'avantage inestimable de bénéficier d'une vue imprenable sur la mer depuis plusieurs parties de la propriété. Mais ce n'est pas tout : le terrain jouxte directement un futur parcours de golf de 18 trous, vous garantissant un accès privilégié à une expérience de vie et de divertissement de classe mondiale. Un potentiel de développement illimité Avec une superficie aussi vaste et un emplacement aussi enviable, les possibilités de développement sont infinies et ne sont limitées que par votre imagination : Projets récréatifs écologiques : Imaginez la création d'un écolodge, d'un centre de villégiature

durable ou d'installations touristiques qui s'intègrent parfaitement à l'environnement, offrant une expérience unique à vos invités. Résidences de prestige : Développez des villas de luxe, des complexes résidentiels exclusifs ou des condominiums avec vue sur la mer, en pleine nature et à quelques pas du terrain de golf. Hôtels de luxe : Créez un hôtel de charme ou un centre de villégiature de renommée internationale, capable d'attirer une clientèle exigeante en quête de détente, de sport et de beauté naturelle. Tous les modèles d'habitation : Votre créativité n'a pas de limites. Ce terrain se prête à tout type de projet d'habitation, du plus innovant au plus traditionnel, pourvu qu'il respecte sa vocation d'excellence. Une opportunité d'investissement unique La valeur commerciale actuelle est de 22 \$ le mètre carré, mais le prix de vente n'est que de 12 \$ le mètre carré, ce qui fait de ce terrain non seulement un terrain idéal pour le développement, mais aussi une opportunité d'investissement exceptionnelle....

 **110000 m²**
SURFACE

 **10**
PIÈCES

 **—**
SDB

 **\$ 1.200.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



OPPORTUNITÉ PARC



PRIX
RÉDUIT



VUE SUR
LA MER



CARAIBICASA

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+18293010361



EMAIL

info@caraicasa.com



ADRESSE

CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA